附件

成都华润置地时代之城（3号地块）项目（时代悦玺小区1—16#楼）等3个项目二星级绿色建筑标识专家审查情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **申报单位** | **认定标准** | **标识星级** | **项目所在地** | **建筑类型** | **项目申报建筑面积（万m2）** | **围护结构热工性能（或建筑供暖空调负荷）** | **节水器具用水效率等级** | **建筑隔声性能** | **室内主要空气污染物浓度** | **外窗气密、水密、抗风压性能** | **全装修** | **绿地率** | **年径流总量控制率** | **可再生能源利用率** | **非传统水源利用率** | **绿色建材应用比例** |
| 1 | 成都华润置地时代之城（3号地块）项目（时代悦玺小区1—16#楼） | 成都华润置地驿都房地产有限公司、四川省建筑科学研究院有限公司 | 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019 | ★★ | 成都市龙泉驿区 | 住宅建筑 | 10.64 | 建筑供暖空调负荷降低15% | 50%以上达到1级且其他达到2级 | 楼板撞击隔声性能达到国家标准的高要求标准限值 | 比国家标准GB/T 18883限值降低20% | 外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密 | 全装修质量符合国家标准规定 | 30.08% | 85% | —— | 绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车93.54%使用非传统水源 | 30% |
| 2 | 成都祥鹤78亩项目（天府和鸣小区1—15#楼） | 成都兆悦欣房地产开发有限公司、四川省建筑科学研究院有限公司 | 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019 | ★★ | 成都市天府新区 | 住宅建筑 | 11.25 | 建筑供暖空调负荷降低15% | 100%达到1级 | 构件及相邻房间之间隔声性能达到国家标准低限和高限平均值；楼板撞击隔声性能达到国家标准的高要求标准限值 | 比国家标准GB/T 18883限值降低20% | 外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密 | 全装修质量符合国家标准规定 | 35.10% | 80% | —— | 绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车93.25%使用非传统水源 | 75% |
| 3 | 成都市二仙桥街道崔家店社区1、2组住宅及配套设施项目（玖悦华章花园1—11号楼） | 成都凯盈置业有限责任公司、四川省建筑设计研究院有限公司 | 《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019 | ★★ | 成都市成华区 | 住宅建筑 | 10.96 | 围护结构热工性能比国家标准提高10% | 100%达到2级 | 构件及相邻房间之间隔声性能达到国家标准低限和高限平均值；楼板撞击隔声性能达到国家标准的高要求标准限值 | 比国家标准GB/T 18883限值降低20% | 外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密 | 全装修质量符合国家标准规定 | 36.75% | 70.25% | —— | 绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车63%使用非传统水源 | 35% |