

附件

四川省乡村建设工匠管理暂行办法

(征求意见稿)

第一章 总则

第一条 为加强乡村建设工匠管理，提高乡村建设工匠技能，规范乡村建设工匠承揽行为，保障农村住房及小型工程项目建设质量安全，建设宜居宜业和美乡村，根据《四川省农村住房建设管理办法》和国家有关规定，结合本省实际，制定本办法。

第二条 本省行政区域内从事农村住房及农村小型工程项目建设活动的乡村建设工匠技能培训、考核认定、监督管理应遵守本办法。

本办法所称农村住房，是指农村村民在宅基地上自主建设的住宅房屋。所称农村小型工程项目，是指除法定情形不得发包给自然人工程项目外，投资规模较小，技术相对简单、村民能够自建的农村公共基础设施、农村人居环境整治等小型工程。

第三条 本办法所称乡村建设工匠，是指按照乡村建设工匠相关职业标准，经培训和考核合格后取得合格证书，从事农村住房和农村小型工程项目修建或改造的人员。乡村建设工匠应满足以下基本条件：

（一）年满 16 周岁，身体健康；

（二）具有初中及以上学历（2024 年 3 月年满 50 周岁的原农村建筑工匠从业人员学历条件可适当放宽）；

（三）能够履行法律、法规和规章规定的工程质量安全责任和义务,具有良好的职业道德；

第四条 省级住房城乡建设行政主管部门负责全省乡村建设工匠培训、考核、管理的监督指导，建立乡村建设工匠信用档案和信用评价机制，编制培训教材，制定培训及继续教育方案；会同省级人力资源社会保障行政主管部门负责培训机构的遴选备案和监督管理，统筹制定我省乡村建设工匠培训标准，培训机构遴选备案标准和信用评价机制。

市（州）住房城乡建设行政主管部门负责本行政区域乡村建设工匠的培训、考核和管理，会同同级人力资源社会保障行政主管部门负责乡村建设工匠培训机构的监督管理，制定乡村建设工匠培训计划，设立乡村建设工匠培训、考核基地，拟订乡村建设工匠培训、考核和管理制度的配套措施并监督实施。

县（市、区）住房城乡建设行政主管部门具体负责本行政区域乡村建设工匠从业的监督管理，录入乡村建设工匠信息，开展从业行为监督和信用评价，每半年公布一次监督和信用评价情况，指导乡村建设工匠行业组织加强行业自律管理。

第五条 县级以上地方人民政府人力资源社会保障行政

主管部门配合住房城乡建设行政主管部门开展乡村建设工匠的培训考核和管理等相关工作。

第六条 乡镇人民政府应加强对乡村建设工匠从业行为的日常监督管理。开展乡村建设工匠从业行为监督，建立乡村建设工匠不良从业行为提醒制度，对不良从业行为及时劝阻，并告知县（市、区）住房城乡建设行政主管部门；引导建房村民选择经培训合格、从业信用良好的乡村建设工匠；配合县（市、区）住房城乡建设行政主管部门开展组织培训。

村民委员会应协助乡镇人民政府对乡村建设工匠从业行为进行日常监督管理。

第二章 培训认定

第七条 乡村建设工匠应由经省级住房城乡建设行政主管部门和人力资源社会保障行政主管部门共同遴选备案的培训机构组织开展培训。办职业培训学校的办学许可范围应包括乡村建设工匠职业工种，方可申请备案。

第八条 乡村建设工匠首次培训总学时应满足相关职业标准要求，培训结束经考核合格，由组织培训的机构颁发培训考核合格证书。合格证书由省级住房城乡建设行政主管部门统一样式、监制，在全省范围内适用。

合格证书有效期 3 年，到期后需延期的，应提前 3 个月向经备案培训机构申请办理证书延期，并参加继续教育培训，继续教育培训合格的在合格证书继续教育栏加盖继续教

育合格章（时效为 3 年），不合格的应当重新参加培训。继续教育培训内容另行制定。

第九条 遗失合格证书的乡村建设工匠，应当及时向县（市、区）住房城乡建设行政主管部门报告，并向原培训机构申请补发。

持省外证书的乡村建设工匠，在四川省行政区域内承揽农村住房及小型工程项目的，应向住房城乡建设行政主管部门申报登记。

第十条 省级住房城乡建设行政主管部门会同人力资源社会保障行政主管部门按照国家职业标准，依托人力资源社会保障行政主管部门遴选备案的用人单位和社会培训评价组织开展工匠职业技能等级认定工作确保评价过程科学合理、客观公正。省级人力资源社会保障行政主管部门负责本行政区域考核评价的统筹管理和综合监督，省级住房城乡建设行政主管部门加强本行业领域考核评价的技术指导、质量督导和服务支持，保证评价质量。

第三章 从业行为

第十一条 除法定情形不符合发包给自然人承揽的工程事项外，乡村建设工匠依照法律法规规定可承揽以下工程项目的施工：

（一）农村村民委托承包建造的三层以下（不含三层）农村住房；

（二）不属于发展改革部门立项（审批、核准、备案）且不纳入法定公开招标、政府采购范围的农村小型工程项目。

第十二条 乡村建设工匠承揽工程项目，应当依法与发包人签订书面施工承包合同，施工承包合同应明确施工内容、工程造价、质量标准、质量安全责任、质量保修期限和双方权利义务等。可在合同中约定承揽人为施工作业人员购买建筑意外伤害保险。

第十三条 乡村建设工匠承揽的建筑工程项目不得擅自转包，建筑工程项目的主体结构施工必须自行完成。

第十四条 乡村建设工匠不得承揽未经依法批准建设的工程项目，不得承揽无建筑设计图或设计图不符合要求的工程项目。

第十五条 乡村建设工匠必须按照所承揽的工程项目的设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改设计，不得偷工减料，不得使用不合格建筑材料和建筑构配件。

第十六条 乡村建设工匠在施工过程中发现所承揽的工程项目的文件、图纸有差错的，应当及时向发包人提出意见和建议，并报请设计文件和图纸提供单位（人员）修改完善后，依照技术规程继续施工。

第十七条 乡村建设工匠应当遵守职业操守，协助发包人挑选和使用合格建材。对发包人要求降低工程项目质量或使用不合格建筑材料及建筑构配件的，应当拒绝。

第十八条 乡村建设工匠对所承揽的工程项目的施工安全负责，落实安全生产责任制度、安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用投入，并根据农村住房工程项目施工特点制定安全施工措施，开展安全督导，消除安全事故隐患。

第十九条 乡村建设工匠应当对地基基础、主体结构、抗震构造措施等重点部位施工过程形成施工记录，作为竣工验收的重要依据。

工程项目竣工后，乡村建设工匠应当依法履行参与发包人组织的竣工验收，并按照合同约定履行工程项目交付使用后的保修义务。

第二十条 乡村建设工匠对施工过程中出现质量问题的或者竣工验收不合格的工程项目，应当负责返修，费用由责任方承担。发包人与乡村建设工匠应当对工程项目竣工验收质量依照合同约定进行评价。

第二十一条 在工程项目设计使用年限内，乡村建设工匠对所承揽的工程项目质量承担相应责任。

第四章 监督管理

第二十二条 乡村建设工匠有下列行为之一的，依照《四川省村镇规划建设管理条例》的有关规定予以处罚；造成损失的，依法承担赔偿责任：

（一）无证或者越级承担施工任务的；

（二）不按照设计图纸施工或擅自修改设计图纸的；

（三）不按照有关技术规定施工或者使用不符合工程质量要求的建筑材料和建筑构配件的。

第二十三条 乡村建设工匠违反工程质量与安全管理法律法规规定，造成他人损失的，应当承担赔偿责任，情节严重构成犯罪的，由司法机关依法追究刑事责任。

第二十四条 违反本办法规定的其他行为，法律、法规、规章已有法律责任规定的，从其规定。

第二十五条 县级以上地方人民政府住房城乡建设、人力资源社会保障等行政主管部门和乡镇人民政府及其工作人员，在乡村建设工匠及培训机构管理工作中玩忽职守、滥用职权、徇私舞弊的，依法给予处分。

第五章 附则

第二十六条 街道办事处依法履行乡村建设工匠监督管理职责的，参照适用本办法关于乡镇人民政府的规定。

第二十七条 各市（州）住房城乡建设行政主管部门可根据本办法制定本行政区域内乡村建设工匠管理实施细则。

第二十八条 本办法由住房城乡建设厅、人力资源社会保障厅负责解释，自 2024 年 X 月 XX 日施行，有效期 5 年。